

ASSURANTIE-MAATSCHAPPIJ



DE NEDERLANDEN VAN 1845

VERZEKERDE SOM

f 10085,-

BRAND-POLIS N^o.

873906

JAARPREMIE

f 8,61

Ontvangen:

Premie tot 3 Juni '31 f 8,61

Polis- en Administratiekosten „ 1,-

Zegel „ 1,75

Agentuurkosten „ -,-

Som . . . f 11,36

Af onverschene premie van

Polis No. „ -,-

Blijft . . . f 11,36

Vervangende Polis No.

Verzekerde de Heer H. Lammers,
te Groot Bredenebroek.

Agentschap: Bredenebroek

~~H. Lammers~~

Wlt. J. B. J. Gruwel.

Premieervaldag: 3 Juni

Begin: 3 Juni 1930

Einde: 3 Juni 1936

en verder telkens voor zes jaar
doorlopend met drie maanden op-
zegging.

Daar de Verzekerde heeft betaald aan de N.V. Assurantie-Maatschappij „de Nederlanden”, van 1845, gevestigd te 's-Gravenhage, de premie van Brandverzekering tot aanstaanden vervaldag voor onder omschreven goederen, verklaar ik ondergeteekende, dat van den 3 den Juni 1930, tot den derden Juni 1900 een en dertig beide dagen des middags te twaalf ure, en zoolang de Verzekerde op den vervaldag de premie betaalt en de genoemde Maatschappij die aanneemt, waarvoor in dit geval eene gedrukte kwitantie wordt afgegeven, de Assurantie-Maatschappij „de Nederlanden”, van 1845 zich tegenover den Verzekerde op hieronder omschreven bijzondere voorwaarden aansprakelijk stelt voor schade, welke door Brand mocht overkomen aan hieronder omschreven goederen, tot aan het bedrag der verzekerde sommen en zulks, indien het wezenlijke belang niet ten volle is verzekerd, naar evenredigheid.

| | | | | | |
|---|---------|---|---|------|------|
| 1e Een woonhuis, te Groot Bredenbroek, gemeente Gendringen, aan den grintweg Sinderen-Dinxperlo, voor-----f | 7000 | à | f | 0,70 | o/oo |
| 2e Een daarbij staand schuurtje, dienende tot berging van huishoudelijk gerief, voor-----" | 600 | " | " | 1,- | " |
| 3e Inboedel, in voornoemd huis, voor-----" | 2485 | " | " | 1,25 | " |
| Totaal <u>TIEN DUIZEND VIJF EN TACHTIG GULDEN</u> -----zegge: f | 10085,- | | | | |

De verzekering op vaste goederen geschiedt naar herbouwwaarde met beding van wederopbouw.

Het is daarbij eene wederzijdsche overeenkomst, dat deze verzekering steeds en onder alle omstandigheden zal onderworpen zijn aan de op de rugzijde dezer Polis gedrukte Algemeene Verzekerings-Voorwaarden, welke moeten worden beschouwd als onafscheidelijk van deze Polis en daarvan deel uitmakende.

De Verzekerde gelieve in zijn belang kennis te nemen, zoowel van de Algemeene Verzekerings-Voorwaarden als van de omschrijving van het risico in de Polis.

Zutphen, 3 Juni 1930

p.p. Directeur van het Kantoor voor de Oordelings-Transacties.

N.V. Assurantie-Maatschappij „de Nederlanden”, van 1845.

gevestigd te 's-Gravenhage.

AANHANGSEL nr. 1

bij Brand

polis nr. P73906

t/n de Heer H. Lammer

Datum van afgifte: 2 Februari 1940

Artikel 1 der Algemene Verzekeringsvoorwaarden dezer polis wordt uitgebreid met de navolgende clausules:

- A. EXPLOSIE.**
Schade aan de verzekerde roerende en onroerende goederen door explosie van welke aard ook (met uitzondering echter van ontploffing van explosie-middelen bestemd voor militaire doeleinden), wordt met handhaving van het bepaalde inzake molest, aardbeving en andere niet gedekte schade, mede vergoed, onverschillig of de explosie is ontstaan in of buiten het in de polis genoemde gebouw. Onder explosie wordt verstaan een plotseling optredende krachtsluiting, voortvloeiende uit de eigenschap van gassen of dampen om zich uit te zetten, zij het dat de gassen of dampen reeds vóór de explosie aanwezig waren of eerst tijdens deze ontwikkeld werden. In geval van explosie van gesloten vaten moet de wand van het vat een zodanige scheiding hebben ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof een plotseling gelijk worden der spanningen binnen en buiten het vat plaats heeft. Indien het explosiegevaar ook gedekt wordt op een andere polis, zal de maatschappij slechts aansprakelijk zijn, voorzover de schade door explosie niet verhaalbaar is op de andere polis.
- B. EIGEN GEBREK.**
Schade aan de verzekerde goederen door brand of wat daarmee in de polis is gelijkgesteld, welke het gevolg is van enig gebrek, eigen bederf, of welke uit de aard en de natuur van de verzekerde goederen onmiddellijk voortspuit, is in afwijking van art. 249 W. v. K. uitdrukkelijk door deze verzekering gedekt. Vorengenoemde clausules betreffende „explosie” en „eigen gebrek” zijn niet van toepassing op motorrijtuigen.

VOORWAARDEN.

van hetgeen onmiddellijk vóór den brand aanwezig was en eene specifieke opgave is overgebleven; voorts de boeken of andere geloofwaardige stukken en, bij ontoedantige facturen, aantekeningen of lijsten, als waaruit de juistheid der gezegde blijken. al kunnen vorderen, dat de Verzekerde de waarheid zijner opgaven en verklaringen, onrecht, hetzij voor den Burgemeester zijner woonplaats, en desgevraagd in tegenwoordigheid van den Directeur, Agent of Gecommitteerde der Maatschappij, met solemneelen eede be-

lijfselen kunnen niet aan de Maatschappij worden geabandonneerd. Zij is bevoegd te doen bergen, de veroorzaakte schade harezijds te doen opnemen en proces te doen opmaken, zonder dat zij door een of ander in eenig opzicht wil zijn geïmponeerd, als zij wil geacht worden door het opleggen van den eed aan den Verzekerde, of andere maatregelen, zoo tot behoud van het overschot of tot regeling der geschillen, te hebben erkend of af te zien van eenig middel van

schappij heeft het recht te vorderen, dat de Verzekerde door alle te zijnen dienste overgelegde documenten de aanwezigheid en de waarde der verzekerde voorwerpen tijdens den brand of schade bewijze. Voorbedachtelijk het bedrag der geleden schade vergroot; die voorwerpen als vergeten, welke tijdens den brand niet aanwezig waren; die geredde of overgeblevene t of als verloren opgeeft; die, ten bewijze der geleden schade, valsche, leugenachtigen of middelen bezigt; die vrijwillig den brand heeft gesticht of doen stichten, of schuld of nalatigheid heeft veroorzaakt, heeft geen aanspraak op vergoeding; le te zijnen name nog loopende Polissen als vervallen beschouwd.

wordt met onderling goedvinden geregeld of zal begroot worden door twee desdorende ieder der partijen wordt benoemd. In geval van verschil zal een derde door den, of anders op verzoek van de meest gereede partij door den Kantonrechter, der partijen heeft het recht te eischen, dat de derde deskundige wordt gekozen en den Verzekerde.

te van Gebouwen, verzekerd naar herbouwwaarde, geschiedt de schatting naar bouw; niet naar herbouwwaarde verzekerd zijnde, geschiedt de schatting, evenals ten n, gereedschappen, meubilairen inboedel en andere roerende goederen, naar de r eenige bijberekening van winst. t in beide gevallen geschat naar de waarde, die het voor den wederopbouw t zoude mogelijk in zijn geheel gelaten.

Bij de schatting van gebouwen zal gunstige liggings, stand of daarin uitgeoefende nering geheel buiten aanmerking worden gelaten. Fundamenteen en kelders worden in de schatting begrepen, niet de gronden of erven.

Waren, Koopmanschappen en Grondstoffen worden geschat volgens inkoopswaarde, naar den koers van den dag van den brand.

De Maatschappij heeft het recht de overgebleven roerende goederen over te nemen voor de som, op welke zij zijn geschat.

ART. 13. Alle kosten van schatting, opnemings en andere ter regeling der schadevergoeding, komen voor gemeene rekening.

ART. 14. Zes weken nadat de partijen omtrent de schade zijn overeengekomen, wordt door de Maatschappij, te haren kantore, het bedrag der vergoeding uitbetaald.

Tegelijkertijd vergoedt zij de onkosten, ter voorkoming of vermindering van schade door den Verzekerde gemaakt, en zulks, indien het wezenlijke belang niet ten volle is verzekerd, naar evenredigheid.

In geval de verzekering is geschied onder het beding van wederopbouw, heeft de schadeloosstelling plaats in drie termijnen, waarvan de tweede niet wordt uitbetaald vóór de wederopbouw van het verbrande gebouw, op dezelfde plaats, ter helfte is gevorderd, de laatste niet vóór die volkomen is volbracht.

In geval van schade aan Gebouwen zal het der Maatschappij vrijstaan, in plaats van het uitkeeren van schadepeningen, de beschadigde of verbrande voorwerpen in den vorigen staat te doen terugbrengen, zonder dat zij gehouden zal zijn daartoe de geheele verzekerde of wel de geschatte som te besteden. Deze herstelling geschiedt dan naar een bestek door de Maatschappij aangeboden, en goedgekeurd door den Verzekerde of, bij weigering, door drie onpartijdige deskundigen, door den Kantonrechter te benoemen en door partijen te bekostigen.

ART. 15. Alle aanspraak op vergoeding is vervallen, wanneer de rechtsvordering daartoe niet binnen één jaar nadat het ongeval heeft plaats gehad, wordt ingesteld.

ART. 16. Wanneer aan het verzekerde interest brandschade is ontstaan ten bedrage van tenminste de helft der verzekerde som, vervalt de verzekering van zelf 's-middags twaalf uur van den twintigsten dag volgende op dien van den brand.

ART. 17. Door den Verzekerde wordt gerenuntieerd aan de Wetsbepaling aangaande het Restorno.

ART. 18. Deze verzekering, aangegaan tot den aan de voorzijde als Einde genoemden datum zal, zoo niet drie maanden vóór dien datum door den Verzekerde aan de Directie opzegging is gedaan, van dien datum af aan voor een na dat Einde genoemden termijn en na afloop van dien termijn en voorts van iederen volgende geacht worden van rechtswege voor een gelijk tijdvak te zijn voortgezet, zoo niet van de zijde des verzekerden minstens drie maanden vóór den afloop van een zoodanigen termijn, schriftelijk en vrachtvrij aan de Directie opzegging is gedaan.

Het zal echter der Maatschappij vrijstaan te allen tijde deze verzekering op te zeggen, zonder gehouden te zijn daarvan enige reden op te geven. Zij is van alle verplichting ontheven na verloop van 24 uur na de opzegging. De Verzekerde kan daarna de teruggave der premie vorderen, voor welke alsdan nog geen gevaar is geloopt.

ART. 19. In geval van verschil over vergoeding van schade wordt de beslissing daarvan definitievelijk en in het hoogste ressort opgedragen aan de Rechtbank van het Arrondissement, in hetwelk het verzekerde is gelegen of zoodanig ander rechterlijk college als haar eventueel mocht vervangen.

Bij verhuizing of andere wijziging moet hiervan zoo spoedig mogelijk worden kennis gegeven van alle andere assurantiën die reeds genomen of later te nemen op dezelfde voorwerpen.

Bij het bestaan of ontstaan van zoodanige andere of meerdere verzekering is de Maatschappij vrij van alle gehoudenheid tot vergoeding, totdat zij in die andere of meerdere verzekering bewilligd heeft blijkens aantekening op de Polis.

ART. 4. Indien een verzekerd Gebouw, of de plaats, waar verzekerde goederen zich bevinden, geheel of ten deele eene andere bestemming verkrijgt, of ook andere voorwerpen aldaar worden geborgen of ook wel de naaste belendingen zoodanig van aard veranderen, dat door een of ander meerder brandgevaar ontstaat, zal de Verzekerde, op straffe van verlies van aanspraak op schadevergoeding, gehouden zijn hiervan onmiddellijk door de Directie der Maatschappij aantekening op zijn Polis te laten doen. Het blijft der Maatschappij voorbehouden te bepalen, of in de bij dit artikel voorziene gevallen de verzekering tot de bestaande of tot eene hoogere premie voortduren, dan wel geheel ophouden zal. In geval de Maatschappij de voortzetting weigert, wordt de onverschenen premie terugbetaald.

ART. 5. Bij verkoop en allen eigendomsovergang, zal de Kooper of nieuwe Eigenaar, — in geval van faillissement of kennelijk onvermogen, zal de Curator, — op straffe van verlies van aanspraak op schadevergoeding, gehouden zijn daarvan binnen acht dagen door de Directie aantekening op de Polis te laten doen. De Directie heeft het recht de overschrijving der verzekering ten name van den nieuwen eigenaar of van den Curator te weigeren. In geval van verplaatsing van roerende goederen in een ander gebouw of schip zal de Verzekerde, op straffe van verlies van aanspraak op vergoeding, daarvan binnen acht dagen door de Directie aantekening op de Polis laten doen, onverminderd zijne verplichting tot betaling der premie.

ART. 6. In geval van verzekering van Waren of Koopmanschappen zal het den Verzekerde vrij staan, telkens zooveel daarvan op of in te slaan en wederom af te leveren, als hem zal goeddunken.

ART. 7. In geval van brand is de Verzekerde, op verbeurte van aanspraak op vergoeding, gehouden: a. Zooveel mogelijk de verzekerde voorwerpen te redden en voor hunne veiligheid zorg te dragen, zullende hij echter nimmer tegen den verklaarden wil van den Agent of Correspondent der Maatschappij tot berging overgaan of de ontruiming toelaten.

b. Onmiddellijk, immers binnen vier en twintig uur, daarvan kennis te geven aan den Agent, door wiens tuschenkomst de verzekering is gesloten; voorts, om binnen drie dagen eene schriftelijke verklaring af te leggen, houdende de hem bekende bijzonderheden van den brand, met opgave, zoo omstandig mogelijk, van al hetgeen verbrand, vernield, vermist, beschadigd en gered is, en welke naar zijn beste weten of vermoeden de oorzaak is van den brand.

c. Tot behoud van hetgeen nog waarde heeft de noodige zorg te dragen, doch geene opruiming te laten doen, welke voor dat behoud niet noodzakelijk is.

ART. 8. Bij schade aan roerende goederen zal de Verzekerde voorts, op verbeurte van aanspraak op vergoeding, binnen veertien dagen hebben over te leggen:

Wat betreft Inboedel, eene te goeder trouw en naar beste weten opgemaakte gespecificeerde opgave en schatting daarvan, zooals die aanwezig was onmiddellijk vóór den brand, benevens eene specifieke opgave der overgebleven voorwerpen. Voorwerpen van belangrijke kunstwaarde worden niet gerekend tot den verzekerden inboedel te behooren, tenzij zij afzonderlijk in de Polis zijn genoemd.

Wat betreft Waren en Koopmanschappen, eene zooveel naar omstandigheden mogelijk is, specifieke

Aangetekend, dat de verzekering per 2 Februari 1948 loopt als volgt:-----

- 1e. Een woonhuis, door twee gezinnen bewoond, te Groot Bredendroek, Gemeente Gendringen, aan de grintweg Sinderen-Dinxperlo, nr. 49 voor f 21000,- à f 0,60.o/oo.-----
- 2e. Een daarbij staand schuurtje, dienende tot berging van huishoudelijk gerief, voor f 1500,- à f 0,60.o/oo.-----
- 3e. Inboedel, aanwezig in voornoemd huis voor f 7500,- à f 1,- o/oo.-----

Totaal geassureerd bedrag f 30000,-----
Zegge: DERTIG DUIZEND GULDEN-----

De verzekering op vastgoed geschiedt naar herbouwwaarde met beding van wederopbouw.-----
Jaarpremie f 21,- Surpluspremie f 4,13. Zegel f 3,75. Aantekeningkosten f 0,75. Samen f 8,63. Voldaan.-----

Vr.-----Arnhem,

af
P. P. Directeur van het kantoor voor de Oostelijke Provincien



Met ingang van de aartvolgende contractiebetem geldt voor deze verzekering de volgende bepaling:
Met terzijdestelling van al hetgeen, vermeld in deze polis, daarmede in strijd mocht zijn, wordt achede aan de bij deze polis verzekerde objecten, veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoombomreacties, niet door deze verzekering gedekt, overzichthg hoe de reactie is ontstaan en overzichthg of zij zich in of buiten het verzekerde complex heeft voorgedane.

Deze verzekering loopt voortaan ten name van Mevr. de Wed. H. Lammers, te Groot Bredendroek als volgt:-----

Inboedel, aanwezig in een woonhuis te Groot Bredendroek, Op de Dam 3, voor f. 7.500,-- à f. 1,-- o/oo.-----

Zegge: ZEVEN DUIZEND VIJF HONDERD GULDEN.-----

Jaarpremie inclusief kosten f. 7,70.-----

Kosten nihil.-----

Ju.-----Arnhem, 1 juni 1956.-----

De Nederlanden van 1845.

H. Lammers